

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

			Коды	
	Форма по ОКУД		0710001	
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	по ОКПО	02035095		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9718003519		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 108814, Москва г, Сосенское п, Николо-Хованская ул, д. № 28, стр. 5, пом. А13-2 Блок 13 этаж 4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	14	28	59
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 332 911	9 433 042	6 752 228
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	965	47 245	108 224
	Строительство объектов основных средств	11502	13 331 946	9 385 797	6 644 004
	Незавершенное строительство, в т.ч. объект долевого строительства		13 331 946	9 385 797	6 644 004
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 139 042	4 139 042	4 552 773
	в том числе:				
	Акции		4 139 042	4 139 042	4 552 773
	Отложенные налоговые активы	1180	7 229	6 335	5 430
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 479 196	13 578 447	11 310 490
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	35	49	52
	в том числе:				
	Материалы	12101	35	49	52
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	52 439	60 326	380 633
	Дебиторская задолженность	1230	4 635 213	5 059 900	3 159 804

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 168 209	1 700 221	174 098
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	19 402	1 836	8 954
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 626	1 076	651
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	8	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	8 905	1 086 250	15 321
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12307	1 067 180	654 961	269 436
	Задолженность по дог.участия в долевом строит-ве	12308	1 369 891	1 615 548	2 691 344
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	47 700	-
	в том числе:				
	Депозитные счета		-	47 700	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 431 649	2 005 166	1 418
	в том числе:				
	Аккредитивы	12501	4 380 596	2 000 000	-
	Прочие оборотные активы	1260	302	523	426
	Итого по разделу II	1200	9 119 638	7 173 663	3 542 332
	БАЛАНС	1600	26 598 834	20 752 110	14 852 822

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 011 953	1 011 953	1 011 953
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(448 220)	(444 310)	(21 663)
	Итого по разделу III	1300	563 733	567 643	990 290
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 322 048	2 302 473	276 301
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	6 000 000	2 000 000	-
	Долгосрочные займы	14102	249 063	249 063	249 063
	Проценты по долгосрочным займам	14103	72 986	53 410	27 238
	Отложенные налоговые обязательства	1420	50	91	117
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	258 235	258 235	1 890 896
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		258 235	258 235	1 890 896
	Итого по разделу IV	1400	6 580 333	2 560 799	2 167 314
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 440 870	17 614 262	11 695 218
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 019 277	2 417 482	3 128 472
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 719	1 929	782
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 984	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4 288	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	979 870	396 800	1 351 586
	Обязательства по дог. долевого участия в строи-ве	15207	16 433 732	14 798 051	7 214 378
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	13 898	9 406	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	19 454 768	17 623 668	11 695 218
	БАЛАНС	1700	26 598 834	20 752 110	14 852 822

Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	ИНН	02035095		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9718003519		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	427 242	303 783
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	427 242	303 783
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(402 636)	(276 252)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	24 606	27 531
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	133	1 107
	Проценты к уплате	2330	(19 575)	(19 575)
	Прочие доходы	2340	50	-
	Прочие расходы	2350	(9 947)	(9 860)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 733)	(797)
	Текущий налог на прибыль	2410	(108)	(458)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(120)	(79)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	41	18
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	894	520
	Прочее	2460	(4)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 910)	(717)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 910)	(717)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Афанасьев Алексей
Андреевич**

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.

